



## وثيقة معلومات هامة - التمويل الشخصي من صادق ستاندرد تشارترد

شكراً لك على طلبك للحصول على التمويل الشخصي من صادق ستاندرد تشارترد، لضمان الوضوح التام فيما يتعلق بالعرض المقدم لك من قبل البنك، فإننا نرجو منك أن تقرأ البيان الموضح أدناه والتوقيع عليه بالقبول.

- ١- لقد تقدمت بطلب للحصول على التمويل الشخصي من صادق ستاندرد تشارترد بقيمة \_\_\_\_\_ د.ب. ("التمويل الشخصي من صادق").
- ٢- ستقوم بسداد تمويلك الشخصي بأقساط شهرية متساوية مقدار كل قسط \_\_\_\_\_ د.ب. على مدى \_\_\_\_\_ شهراً.
- ٣- تاريخ سداد القسط هو \_\_\_\_\_ من كل شهر وتاريخ سداد آخر قسط هو  . يرجى الانتباه بأن الفترة ما بين تاريخ ايداع التمويل في حسابك وسداد القسط الأول يجب أن تكون ١٥ يوماً على الأقل.
- ٤- تمويلك الشخصي هو منتج بمعدل ربح ثابت. معدل الربح الساري على تمويلك الشخصي هو \_\_\_\_\_ %، معدل العائد السنوي هو \_\_\_\_\_ %، إجمالي الفائدة المستحق على تمويلك الشخصي سيكون \_\_\_\_\_ د.ب. على مدى فترة التمويل.
- ٥- سيتم احتساب رسم إداري بقيمة \_\_\_\_\_ د.ب.
- ٦- صافي مبلغ التمويل هو \_\_\_\_\_ د.ب.
- ٧- التسوية المبكرة للتمويل تتم وفقاً لأنظمة مصرف البحرين المركزي و لمبادئ الشريعة الإسلامية.
- ٨- سيترتب على طلب التمويل الإضافي مع بنك ستاندرد تشارترد ضرورة إغلاق التمويل الحالي وإصدار تمويل جديد، وسيتم عليه سداد رسوم إدارية.
- ٩- ستحتسب الفوائد على التمويل الشخصي بناء على ٣٠ يوماً لمدة شهر للسنة أكثر من ٣٦٠ يوماً وتطبيق الفائدة وفقاً للربح المتناقص الفعلي كل شهر بعد احتساب عمليات السداد للقرض الرئيسي (يرجى الإطلاع على النموذج أدناه للتوضيح).
- ١٠- مبلغ القرض: ١٠٠٠٠٠ دينار بحريني، معدل الربح: ١٠٪، فترة السداد: ٧ سنوات، القسط الشهري: ١٦٦,٠١٢ دينار بحريني

| شهر | القسط        | الأرباح     | المبلغ الرئيسي | المبلغ الرئيسي المتبقي |
|-----|--------------|-------------|----------------|------------------------|
| ١   | د.ب. ١٦٦,٠١٢ | د.ب. ٨٣,٣٣٣ | د.ب. ٨٢,٦٧٩    | د.ب. ٩,٩١٧,٣٢١         |
| ٢   | د.ب. ١٦٦,٠١٢ | د.ب. ٨٢,٦٤٤ | د.ب. ٨٣,٣٦٧    | د.ب. ٩,٨٣٣,٩٥٤         |
| ٣   | د.ب. ١٦٦,٠١٢ | د.ب. ٨١,٩٥٠ | د.ب. ٨٤,٠٦٢    | د.ب. ٩,٧٤٩,٨٩٢         |

- ٩- إذا كان تاريخ ايداع راتبك الشهري قبل تاريخ سداد القسط، فإننا سنقوم بتجميد مبلغ مساو للقسط الشهري في حسابك وذلك في يوم ايداع راتبك، وسوف نقوم بالخصم من حسابك فقط في تاريخ سداد القسط.
  - ١٠- لن يتم قبول أي مبالغ نقدية من قبل موظفي مبيعات البنك.
  - ١١- في حالة تحويل التمويل من بنك آخر، فإن تمويلك مع البنك الآخر سيتم تسويته وسيتم ايداع المبلغ المتبقي في حسابك لدى بنك ستاندرد تشارترد، إلجانب ذلك، سيتم حجز المبالغ المودعة في حسابك لدى بنك ستاندرد تشارترد حين تقديمك لإخلاء الطرف من البنك الآخر، وفي حالة عدم تسلم رسالة إخلاء طرف خلال ٣٠ يوماً من تاريخ صرف مبلغ التمويل، فقد يتم إلغاء تمويلك.
  - ١٢- يرجى العلم بأن فتح حساب مصرفي للإيداع لدى بنك ستاندرد تشارترد يعتبر شرط الزامي للحصول على التمويل الشخصي من صادق.
  - ١٣- إن عدم سداد المستحقات الشهرية سيترتب عليه تجميد حسابك لدى ستاندرد تشارترد بقيمة مبلغ التمويل، ما سيؤثر على تصنيفك الائتماني. وقد يعيق فرصك في الحصول على أية تمويل من المؤسسات المالية في المستقبل، يرجى ملاحظة أن ستاندرد تشارترد سيقوم كذلك بإتخاذ الإجراءات القانونية عند الضرورة.
  - ١٤- يتم تحديد مبلغ التمويل من قبل البنك ولن يتم إعطائك أي التزامات، يتم منح التمويل وفقاً للتقدير المطلق لبنك ستاندرد تشارترد، البحرين.
  - ١٥- تتم الموافقة على طلب الحصول على التمويل خلال فترة تتراوح بين ٧ و ١٠ أيام عمل اعتباراً من تاريخ تقديم الطلب، شريطة إكمال استمارة طلب التمويل مرفقاً به كل المستندات المطلوبة.
  - ١٦- نحن في بنك ستاندرد تشارترد نرحب ونقدر آرائكم عند تجربة منتجاتنا وخدماتنا، إن لم تكن راضياً عن أية تجربة مصرفية معنا، نرجو منك الإتصال بقسم الخدمات المصرفية الهاتفية الذي يعمل على مدار الساعة على الرقم ٥٣٢ ٥٣١ ١٧ ٩٧٣+ ذاكراً رقمك الشخصي، كما يمكنك مراسلتنا على عنوان البريد الإلكتروني [eService.Bahrain@sc.com](mailto:eService.Bahrain@sc.com) أو زيارة موقعنا الإلكتروني [www.sc.com/bh](http://www.sc.com/bh) للمزيد من المعلومات، إضافة لما ذكر أعلاه، تتوفر نشرة ارشادية مبسطة عن كيفية تقديم الشكاوى في جميع فروعنا (على شاشات العرض ولدى موظفي الإستقبال).
  - ١٧- يحتفظ البنك بحقه في تغيير الشروط والأحكام المفصلة المتعلقة بالتمويل مع سابق إنذار.
  - ١٨- سوف يصبح طلبك والوثائق الداعمة جزءاً من سجلات البنك ولن تعاد لك مرة أخرى.
  - ١٩- هذه الوثيقة هي لإطلاعك ولكنها لا تستبدل الشروط والأحكام المفصلة للتمويل الشخصي الخاص بك.
  - ٢٠- للإطلاع على القائمة الكاملة للرسوم والمصاريف يرجى الرجوع إلى دليل الخدمات والأسعار على موقعنا الإلكتروني [www.sc.com/bh](http://www.sc.com/bh) و في فروعنا.
- الرسوم والمصاريف قابلة للتغيير. جميع الرسوم والمصاريف المذكورة تشمل ضريبة القيمة المضافة ٥٪، حسب الاقتضاء.