

| اسم المنتج | سعر الفائدة الفعلي | عمر القرض بالسنوات** | مثال توضيحي لكيفية احتساب سعر الفائدة الفعلي على المنتج |
|----------------|-----------------------|-------------------------|--|
| الفروض السكنية | 9.44% | 1 | قيمة القرض السكني 100000 دينار أردني الفائدة الاسمية 6.5 % عمولة منح ائتمان ولمرة واحدة عند المنح 1% ، عمولة تخمين 50 دينار تاريخ منح القرض 01/09/2016 تاريخ أول دفعة 15/10/2016 النسبة السنوية الفعلية= (النسبة الفعلية الشهرية+1) ¹² -1 1-12 ¹ (1+0.75%)=9.44% |
| الفروض السكنية | 7.30% | 5 | قيمة القرض السكني 100000 دينار أردني الفائدة الاسمية 6.5 % عمولة منح ائتمان ولمرة واحدة عند المنح 1% ، عمولة تخمين 50 دينار تاريخ منح القرض 01/09/2016 تاريخ أول دفعة 15/10/2016 النسبة السنوية الفعلية= (النسبة الفعلية الشهرية+1) ¹² -1 1-12 ¹ (1+0.59%)=7.30% |
| الفروض السكنية | 7.02% | 10 | قيمة القرض السكني 100000 دينار أردني الفائدة الاسمية 6.5 % عمولة منح ائتمان ولمرة واحدة عند المنح 1% ، عمولة تخمين 50 دينار تاريخ منح القرض 01/09/2016 تاريخ أول دفعة 15/10/2016 النسبة السنوية الفعلية= (النسبة الفعلية الشهرية+1) ¹² -1 1-12 ¹ (1+0.57%)=7.02% |
| الفروض السكنية | 6.93% | 15 | قيمة القرض السكني 100000 دينار أردني الفائدة الاسمية 6.5 % عمولة منح ائتمان ولمرة واحدة عند المنح 1% ، عمولة تخمين 50 دينار تاريخ منح القرض 01/09/2016 تاريخ أول دفعة 15/10/2016 النسبة السنوية الفعلية= (النسبة الفعلية الشهرية+1) ¹² -1 1-12 ¹ (1+0.56%)=6.93% |
| الفروض السكنية | 6.88% | 20 | قيمة القرض السكني 100000 دينار أردني الفائدة الاسمية 6.5 % عمولة منح ائتمان ولمرة واحدة عند المنح 1% ، عمولة تخمين 50 دينار تاريخ منح القرض 01/09/2016 تاريخ أول دفعة 15/10/2016 النسبة السنوية الفعلية= (النسبة الفعلية الشهرية+1) ¹² -1 1-12 ¹ (1+0.56%)=6.88% |
| الفروض السكنية | 6.85% | 25 | قيمة القرض السكني 100000 دينار أردني الفائدة الاسمية 6.5 % عمولة منح ائتمان ولمرة واحدة عند المنح 1% ، عمولة تخمين 50 دينار تاريخ منح القرض 01/09/2016 تاريخ أول دفعة 15/10/2016 النسبة السنوية الفعلية= (النسبة الفعلية الشهرية+1) ¹² -1 1-12 ¹ (1+0.55%)=6.85% |
| الفروض السكنية | 6.84% | 30 | قيمة القرض السكني 100000 دينار أردني الفائدة الاسمية 6.5 % عمولة منح ائتمان ولمرة واحدة عند المنح 1% ، عمولة تخمين 50 دينار تاريخ منح القرض 01/09/2016 تاريخ أول دفعة 15/10/2016 النسبة السنوية الفعلية= (النسبة الفعلية الشهرية+1) ¹² -1 1-12 ¹ (1+0.55%)=6.84% |

التاريخ 1/9/2016

* المنتجات المذكورة أعلاه هي على سبيل المثال لا الحصر

** يتم تحديد سنوات عمر القرض وفق ما تسمح به السياسة الائتمانية للبنك (بحيث يتم إدراج مثال واحد لكل منتج، ويتم توضيح سعر الفائدة الفعلية تبعاً للسنوات وحسب عمر الإئتمان).